УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием ЖК " Салават"
Протокол № 5 от 24.12.2013г.

УТВЕРЖДАЮ
Председатель ЖК " Салават"
_____Т.Р.Смирнова.
_____2013 г

План работ по текущему ремонту на 2014 год
Космонавтов, 18а

площадь - 1903,3 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	периодичность выполнения работ
	Всего		**22,4**			
	Содержание жилья	**м2**	**16,85**		**384847,26**	
1.	Лифты	м2	4,22		96383,112	
2.	Мусоропровод	м2	1,59		36314,964	
3.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		21012,432	по графику
4.	Уборка территорий; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи					6 раз в неделю
	Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		88617,648	по мере необх.
5.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		25351,956	6 раз в неделю
6.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		2969,148	
7.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обсл. пож. безопасности	м2	0,12		2740,752	по графику
8.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		15302,532	ежемесячно
9.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		92728,776	ежемесячно
10.	Сервисное обсл-е приборов учета	м2	0,15		3425,94	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	**м2**	**5,55**		**126759,78**	
	Облицовка цоколя природным камнем	м2	1503,4	58	87197,2	
	Замена канализационной трубы диам. 100	м	1446,36	10	14463,6	
	Замена сгонов	шт	155,03	10	1550,3	
	Замена радиаторов (21 секц)	квт	2781,59	3,276	9112,49	
	Масл. покраска мет. огр-й на кровле	м	68,01	162	11017,62	
	Непредвиденные расходы				3418,57	

Главный инженер Амирханова Г.М.
Экономист Тавлиярова Л.С.